


**Djúpavogshreppur**  
**Fjárhagsáætlun 2017**  
**og þriggja ára áætlun 2018-2020**  
**Síðari umræða 15. desember 2016**

Djúpavogshreppur  
Bakka 1  
765 Djúpivogur  
Kt. 570992-5799

  
Lárus  
Forngrönn  
Selen Dögg Birgisd.  
Núllóttó

# Efnisyfirlit

## Samantekinn A og B hluti

Rekstarreikningur .....	3
Efnahagsreikningur .....	4
Yfirlit um sjóðstreymi .....	6

## Sveitarsjóður A hluti

Rekstarreikningur .....	7
Efnahagsreikningur .....	8
Yfirlit um sjóðstreymi .....	10

## Sundurliðanir 2017

Málaflokkayfirlit 2017 (sundurliðun á málaflokka aðalsjóðs, stofnanir og fyrirtæki) .....	11
Efnahagsreikningur 31.12 2017 .....	12
Sjóðstreymisyfirlit árið 2017 .....	14

## Sundurliðanir 2018


Málaflokkayfirlit 2018 (sundurliðun á málaflokka aðalsjóðs, stofnanir og fyrirtæki) .....	15
Efnahagsreikningur 31.12 2018 .....	16
Sjóðstreymisyfirlit árið 2018 .....	18

## Sundurliðanir 2019

Málaflokkayfirlit 2019 (sundurliðun á málaflokka aðalsjóðs, stofnanir og fyrirtæki) .....	19
Efnahagsreikningur 31.12 2019 .....	20
Sjóðstreymisyfirlit árið 2019 .....	22


## Sundurliðanir 2020

Málaflokkayfirlit 2020 (sundurliðun á málaflokka aðalsjóðs, stofnanir og fyrirtæki) .....	23
Efnahagsreikningur 31.12 2020 .....	24
Sjóðstreymisyfirlit árið 2020 .....	26

  
fer AS  
SDB.


Samantekið - A og B hluti

Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun		
				Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020
<b>Rekstrarráðikningur</b>						
<b>Tekjur:</b>						
Skatttekjur.....	205.505	236.232	231.885	250.334	261.337	272.962
Framlög jöfnunarsjóðs.....	166.812	157.231	179.750	189.192	199.219	208.183
Aðrar tekjur.....	177.589	155.227	195.254	176.760	183.290	187.613
	549.906	548.690	606.889	616.285	643.845	668.759
<b>Gjöld:</b>						
Laun og launatengd gjöld.....	295.517	314.897	339.756	359.462	378.513	395.546
Annar rekstrarkostnaður.....	219.940	196.071	204.958	202.265	213.792	222.337
Afskriftir.....	23.009	23.625	23.292	23.870	23.158	23.262
	538.466	534.593	568.006	585.597	615.463	641.145
Niðurstaða án fjármagnsliða	11.440	14.097	38.883	30.688	28.382	27.613
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	( 19.551 )	( 28.941 )	( 30.080 )	( 30.026 )	( 27.715 )	( 27.207 )
Rekstrarniðurstaða án framlaga.....	( 8.111 )	( 14.844 )	8.804	662	667	406
Tekjuskattur.....	160	0	( 7.793 )	0	0	0
Rekstrarniðurstaða.....	( 7.951 )	( 14.844 )	1.011	662	667	406

  
 KR AS  
 SPB.


Samantekið - A og B hluti

Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun		
				Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020
<b>Efnahagsreikningur</b>						
<b>Eignir</b>						
<b>Fastafjármunir:</b>						
<b>Varanlegir rekstrarfjármunir:</b>						
Fasteignir .....	503.298	494.760	484.544	468.938	453.331	437.725
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur .....	183.021	182.513	185.379	180.593	175.703	170.709
Vélar, áhöld og tæki .....	8.857	10.378	9.500	8.623	8.561	8.500
Leigugeignir .....	0	0	0	0	0	0
	<u>695.176</u>	<u>687.651</u>	<u>679.423</u>	<u>658.153</u>	<u>637.596</u>	<u>616.934</u>
<b>Áhættufjármunir og langtímakröfur:</b>						
Eignahlutir í félögum .....	32.922	32.922	32.922	55.422	55.422	55.422
Skatteign .....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur .....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	0	0	0	0	0	0
	<u>32.922</u>	<u>32.922</u>	<u>32.922</u>	<u>55.422</u>	<u>55.422</u>	<u>55.422</u>
Fastafjármunir	<u>728.098</u>	<u>720.573</u>	<u>712.345</u>	<u>713.575</u>	<u>693.018</u>	<u>672.356</u>
<b>Veltufjármunir:</b>						
Birgðir.....	0	0	0	0	0	0
<b>Skammtímakröfur:</b>						
Óinnheimtar tekjur .....	13.581	13.581	13.581	13.581	13.581	13.581
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur .....	30.090	30.090	30.090	30.090	30.090	30.090
Næsta árs afborganir langtímakrafna .....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirtæki .....	0	0	0	0	0	0
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	8.962	8.519	27.470	57.272	81.905	108.676
Veltufjármunir	<u>52.633</u>	<u>52.190</u>	<u>71.141</u>	<u>100.943</u>	<u>125.576</u>	<u>152.347</u>
Eignir samtals	<u>780.731</u>	<u>772.763</u>	<u>783.486</u>	<u>814.519</u>	<u>818.593</u>	<u>824.703</u>

  
 AS  
 SDB

**Samantekið - A og B hluti**

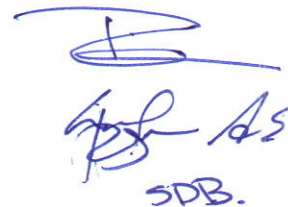
Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun		
				Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020
31. desember						
<b>Eigið fé og skuldir</b>						
<b>Eiginfjarreikningar:</b>						
Eigið fé.....	330.505	315.661	316.671	339.833	340.500	340.906
Hlutdeild minnihluta í eigin fé.....	0	0	0	0	0	0
	330.505	315.661	316.671	339.833	340.500	340.906
<b>Skuldbindingar:</b>						
Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattskuldbinding.....	3.872	3.872	3.872	3.872	3.872	3.872
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	3.872	3.872	3.872	3.872	3.872	3.872
<b>Langtímaskuldir:</b>						
Skuldir við lánaðstofnanir.....	326.464	327.390	335.288	340.497	346.310	353.111
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	326.464	327.390	335.288	340.497	346.310	353.111
<b>Skammtímaskuldir:</b>						
Skuldir við lánaðstofnanir.....	6.707	9.707	9.707	9.707	9.707	9.707
Reiknuð fjárförf.....	0	0	1	1	1	1
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	38.451	41.402	43.215	45.876	43.471	42.373
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímaskulda við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	74.732	74.732	74.732	74.732	74.732	74.732
	119.890	125.841	127.655	130.316	127.912	126.814
Skuldir og skuldbindingar samtals	450.226	457.103	466.815	474.685	478.093	483.797
Eigið fé og skuldir samtals	780.731	772.763	783.486	814.519	818.593	824.703



Leifur AS  
 Þó SDB

**Samantekið - A og B hluti**


Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun		
				Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020
<b>Sjóðstreymisýfirlit</b>						
<b>Rekstrarhreyfingar:</b>						
Niðurstaða ársins.....	( 7.950 )	( 14.844 )	1.011	662	667	406
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Reiknaðar afskriftir .....	23.009	23.625	23.292	23.870	23.158	23.262
Verðbætur og gengismunur .....	7.420	13.649	14.348	13.913	11.350	10.628
Hlutdeild minnihluta í afkomu .....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dótturfélaga .....	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna .....	55	0	( 38.964 )	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta .....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar .....	( 160 )	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum .....	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum .....	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	22.374	22.430	( 313 )	38.445	35.175	34.296
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Birgðir, lækkun (hækkun) .....	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, lækkun (hækkun) .....	( 1.294 )	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímækr., lækkun (hækkun) .....	( 8.105 )	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, lækkun (hækkun) .....	15.094	0	0	0	0	0
Afborganir skuldbindinga .....	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrart. eignum og skuldum	5.695	0	0	0	0	0
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	28.069	22.430	( 313 )	38.445	35.175	34.296
<b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>						
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	( 35.690 )	( 16.100 )	( 36.100 )	( 2.600 )	( 2.600 )	( 2.600 )
Söluverð seldra rekstrarfjármuna.....	700	0	60.000	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	( 34.990 )	( 16.100 )	23.900	( 2.600 )	( 2.600 )	( 2.600 )
<b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>						
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Tekin ný langtímalán.....	91.645	30.000	38.000	38.000	38.000	38.000
Afborganir langtímalána.....	( 124.452 )	( 39.772 )	( 42.637 )	( 44.043 )	( 45.943 )	( 42.925 )
Langtímask. við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	6.707	3.000	0	0	0	0
Fjármögnunarhreyfingar	( 26.100 )	( 6.772 )	( 4.637 )	( 6.043 )	( 7.943 )	( 4.925 )
Hækkun (lækkun) á handbæru fé .....	( 33.021 )	( 443 )	18.950	29.802	24.632	26.771
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun .....	41.983	8.962	8.519	27.469	57.271	81.904
Handbært fé (fjárbörf) í árslok .....	8.962	8.519	27.469	57.271	81.904	108.675



AS  
SDB.

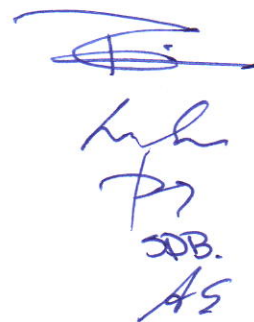
## Sveitarsjóður - A hluti

	Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun							
					Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020					
<b>Rekstrarreikningur</b>												
<b>Tekjur:</b>												
Skatttekjur.....		206.526	237.257	232.905	251.413	262.473	274.150					
Frámlög jöfnunarsjóðs.....		166.812	157.231	179.750	189.192	199.219	208.183					
Aðrar tekjur.....		120.077	89.234	101.840	107.404	109.356	111.173					
		493.415	483.722	514.495	548.009	571.048	593.506					
<b>Gjöld:</b>												
Laun og launatengd gjöld.....		284.701	304.209	329.544	348.658	367.136	383.658					
Annar rekstrarkostnaður.....		203.822	182.672	195.957	195.972	206.266	213.585					
Afskriftir.....		14.678	15.041	15.623	15.949	15.133	15.133					
		503.201	501.922	541.124	560.579	588.535	612.375					
Niðurstaða án fjármagnsliða	(	9.786)	(	18.200)	(	26.629)	(	12.570)	(	17.488)	(	18.869)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	(	17.930)	(	26.277)	(	27.331)	(	27.374)	(	25.466)	(	25.084)
Rekstrarniðurstaða án framlaga.....	(	27.716)	(	44.477)	(	53.960)	(	39.944)	(	42.954)	(	43.953)
Tekjuskattur.....		0	0	0	0	0	0					
Rekstrarniðurstaða.....	(	27.716)	(	44.477)	(	53.960)	(	39.944)	(	42.954)	(	43.953)

  
 G.S.  
 P.S.  
 SDB.  
 AS

## Sveitarsjóður - A hluti

Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun		
				Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020
<b>Eignir</b>						
<b>Fastafjármunir:</b>						
<b>Varanlegir rekstrarfjármunir:</b>						
Fasteignir .....	341.441	335.397	348.038	334.254	320.469	306.685
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur .....	70.598	69.311	68.024	66.737	65.450	64.163
Vélar, áhöld og tæki .....	8.287	10.378	9.500	8.623	8.561	8.500
Leigueignir .....	0	0	0	0	0	0
	420.326	415.085	425.562	409.613	394.480	379.347
<b>Áhættufjármunir og langtímakröfur:</b>						
Eignahlutir í félögum .....	55.422	55.422	55.422	55.422	55.422	55.422
Skatteign .....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur .....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	0	0	0	0	0	0
	55.422	55.422	55.422	55.422	55.422	55.422
Fastafjármunir	475.748	470.507	480.984	465.035	449.902	434.769
<b>Veltufjármunir:</b>						
Birgðir.....	0	0	0	0	0	0
<b>Skammtímakröfur:</b>						
Óinnheimtar tekjur .....	13.581	13.581	13.581	13.581	13.581	13.581
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....	2.285	3.391	6.053	8.807	11.639	14.547
Aðrar skammtímakröfur .....	23.744	23.744	23.744	23.744	23.744	23.744
Næsta árs afborganir langtímakrafna .....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirtæki .....	0	0	0	0	0	0
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	3.353	2.910	21.857	35.548	41.997	50.479
Veltufjármunir	42.963	43.626	65.235	81.680	90.961	102.351
Eignir samtals	518.711	514.133	546.219	546.716	540.864	537.120

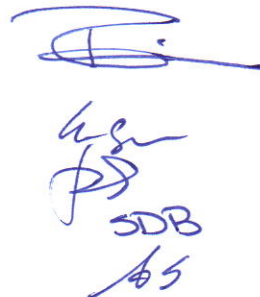


Handwritten signature and initials, including "SDB." and "AS".



## Sveitarsjóður - A hluti


Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun		
				Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020
31. desember						
<b>Eigið fé og skuldir</b>						
<b>Eiginfjárreikningar:</b>						
Eigið fé.....	29.725 (	14.752 (	68.712 (	108.656 (	151.610 (	195.564)
Hlutdeild minnihluta í eigin fé.....	0	0	0	0	0	0
	29.725 (	14.752 (	68.712 (	108.656 (	151.610 (	195.564)
<b>Skuldbindingar:</b>						
Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
<b>Langtímaskuldir:</b>						
Skuldir við lánastofnanir.....	270.063	270.586	278.083	283.068	289.119	296.329
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	270.063	270.586	278.083	283.068	289.119	296.329
<b>Skammtímaskuldir:</b>						
Skuldir við lánastofnanir.....	6.707	9.707	9.707	9.707	9.707	9.707
Reiknuð fjárþörf.....	0	0	1	1	1	1
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	114.698	148.195	225.006	257.878	291.402	325.548
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	36.898	39.777	41.515	44.098	41.624	40.478
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímaskulda við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	60.620	60.620	60.620	60.620	60.620	60.620
	218.923	258.300	336.848	372.304	403.354	436.355
Skuldir og skuldbindingar samtals	488.986	528.885	614.931	655.372	692.474	732.683
Eigið fé og skuldir samtals	518.711	514.133	546.219	546.716	540.864	537.120



Handwritten signature and initials, including 'SDB' and 'AS'.

## Sveitarsjóður - A hluti

Skýr.	Rauntölur 2015	Áætlun 2016	Áætlun 2017	Þriggja ára áætlun		
				Áætlun 2018	Áætlun 2019	Áætlun 2020
<b>Sjóðstreymisýfirlit</b>						
<b>Rekstrarhreyfingar:</b>						
Niðurstaða ársins.....	( 27.716 )	( 44.477 )	( 53.960 )	( 39.944 )	( 42.954 )	( 43.953 )
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Reiknaðar afskriftir .....	14.678	15.041	15.623	15.949	15.133	15.133
Verðbætur og gengismunur .....	6.265	11.567	12.186	11.851	9.693	9.093
Hlutdeild minnihluta í afkomu .....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dótturfélaga .....	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna .....	55	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta .....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar .....	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum .....	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum .....	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	( 6.718 )	( 17.869 )	( 26.151 )	( 12.144 )	( 18.128 )	( 19.727 )
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Birgðir, lækun (hækkun) .....	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, lækun (hækkun) .....	( 1.294 )	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir, lækun (hækkun) .....	( 15.054 )	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, hækkun (lækun) .....	18.020	0	0	0	0	0
Afborganir skuldbindinga .....	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrart. eignum og skuldum	1.672	0	0	0	0	0
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	( 5.046 )	( 17.869 )	( 26.151 )	( 12.144 )	( 18.128 )	( 19.727 )
<b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>						
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	( 21.144 )	( 9.800 )	( 26.100 )	0	0	0
Söluverð seldra rekstrarfjármuna.....	700	0	0	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	( 20.444 )	( 9.800 )	( 26.100 )	0	0	0
<b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>						
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	27.863	32.391	74.149	30.118	30.692	31.238
Tekin ný langtímalán.....	91.645	30.000	38.000	38.000	38.000	38.000
Afborganir langtímalána.....	( 122.916 )	( 38.165 )	( 40.952 )	( 42.283 )	( 44.115 )	( 41.030 )
Langtímask. við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	6.707	3.000	0	0	0	0
Fjármögnunarhreyfingar	3.299	27.226	71.197	25.835	24.577	28.208
Hækkun (lækun) á handbæru fé .....	( 22.191 )	( 443 )	18.946	13.691	6.449	8.481
Handbært fé (fjárbörð) í ársbyrjun .....	25.544	3.353	2.910	21.856	35.547	41.996
Handbært fé (fjárbörð) í árslok .....	3.353	2.910	21.856	35.547	41.996	50.477

  
 and AS  
 for  
 SPB

## Málaflokkayfirlit

Árið 2017

	Skatt-tekjur	Framlög jöfnunar-sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar-kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns-löðir nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir löðir	Rekstrar-niðurstaða
<b>Aðalsjóður</b>											
00 - Skatttekjur.....	237.455	175.700	2.330	415.485	0	0	0	0	0		415.485
02 - Félagssjónta.....	0	4.050	7.795	11.845	11.781	16.179	0	27.960	0	( 16.115)	0
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	( 243.296)	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	23.340	23.340	197.406	69.230	0	266.636	0	( 9.960)	0
05 - Menningarmál.....	0	0	12.923	12.923	9.561	13.322	0	22.883	0	( 74.190)	0
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	0	0	11.900	11.900	38.664	47.426	0	86.090	0	( 16.693)	0
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	16.693	0	16.693	0	( 6.732)	0
08 - Hreinlætismál.....	0	0	9.725	9.725	8.399	8.058	0	16.457	0	( 8.650)	0
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	0	0	20	8.630	0	8.650	0	( 10.878)	0
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	9.900	9.900	0	20.778	0	20.778	0	( 4.425)	0
11 - Umhverfismál.....	0	0	480	480	0	4.905	0	4.905	0	( 11.973)	0
13 - Atvinnumál.....	0	0	8.870	8.870	11.786	9.057	0	20.843	0	( 47.789)	0
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kosnaður.....	0	0	14.380	14.380	37.591	24.578	0	62.169	0	0	0
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27 - Övenjulegr löðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	15.786	( 15.786)	0
28 - Fjármagnsliðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	15.786	( 15.786)	0
<b>Aðalsjóður</b>	<b>237.455</b>	<b>179.750</b>	<b>101.643</b>	<b>518.848</b>	<b>315.208</b>	<b>238.856</b>	<b>0</b>	<b>554.064</b>	<b>( 15.786)</b>	<b>0</b>	<b>( 51.002)</b>
<b>Aðrir sjóðir í A - hluta</b>											
Eignisjóður.....	0	0	61.045	61.045	633	19.731	14.807	35.171	( 11.545)	0	14.329
Þjónustustöð.....	0	0	2.152	2.152	13.703	4.920	816	19.439	0	0	( 17.287)
Millifærslur A-hluta.....	( 4.550)	( 63.000)	( 63.000)	( 67.550)	0	( 67.550)	( 67.550)	0	0	0	0
<b>A - hluti samtals</b>	<b>232.905</b>	<b>179.750</b>	<b>101.840</b>	<b>514.495</b>	<b>329.544</b>	<b>195.957</b>	<b>15.623</b>	<b>541.124</b>	<b>( 27.331)</b>	<b>0</b>	<b>( 53.960)</b>
<b>Sjóðir í B - hluta</b>											
Félagsslegar íbúðir.....	0	0	3.800	3.800	0	4.187	1.099	5.286	( 2.749)	0	( 4.234)
Nordic Factory ehf.....	0	0	38.964	38.964	0	0	0	0	0	( 7.793)	31.171
Ríkardshús.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hafnar sjóður.....	0	0	41.200	41.200	10.212	11.440	4.454	26.106	0	0	15.094
Vatnsveita.....	0	0	10.800	10.800	0	2.454	1.420	3.874	0	0	6.926
Frávetta.....	0	0	7.700	7.700	0	990	696	1.686	0	0	6.014
Millifærslur B-hluta.....	( 1.020)	( 9.050)	( 9.050)	( 10.070)	0	( 10.070)	( 10.070)	0	0	0	0
<b>A og B hluti samtals</b>	<b>231.885</b>	<b>179.750</b>	<b>195.254</b>	<b>606.889</b>	<b>339.756</b>	<b>204.958</b>	<b>23.292</b>	<b>568.006</b>	<b>( 30.080)</b>	<b>( 7.793)</b>	<b>1.011</b>

Efnahagsýfirlit  
 Árið 2017  
 Efnahagsreikningur

	Abal- sjóður	Eigna- sjóður	Pjónsustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslagar íbúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkardáshús	Hafnar sjóður	Vatnsveita	Fráveita	Milli- færslur	A og B - hluti
<b>Eignir</b>													
<b>Fastafjármunir:</b>													
Varanlegir rekstrárfjármunir:													
Fasteignir .....	0	348.038	0	0	348.038	21.383	0	105.000	10.123	0	0	0	484.544
Vetukerfi, hafnarmannvirki og gótur .....	0	68.024	0	0	68.024	0	0	0	74.612	33.952	8.791	0	185.379
Vélar, áhöld og tæki .....	0	3.054	6.446	0	9.500	0	0	0	0	0	0	0	9.500
Leiguesignir .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	419.116	6.446	0	425.562	21.383	0	105.000	84.735	33.952	8.791	0	679.423
<b>Áhættufjármunir og langtímakröfur:</b>													
Eigna hlutir í félögum .....	55.422	0	0	0	55.422	0	0	0	0	0	0	( 22.500 )	32.922
Skatteign .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eign fyrirtæki - A .....	99.713	0	0	( 99.713 )	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eign fyrirtæki - B .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	155.135	0	0	( 99.713 )	55.422	0	0	0	0	0	0	( 22.500 )	32.922
	155.135	419.116	6.446	( 99.713 )	480.984	21.383	0	105.000	84.735	33.952	8.791	( 22.500 )	712.345
<b>Veltufjármunir:</b>													
Birgðir .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:													
Önnurheimtar tekur .....	13.581	0	0	0	13.581	0	0	0	0	0	0	0	13.581
Skammtímakröfur á eign fyrirtæki - A .....	292.848	0	0	( 292.848 )	0	0	0	10.085	63.338	16.699	24.576	( 114.698 )	0
Skammtímakröfur á eign fyrirtæki - B .....	6.053	0	0	0	6.053	0	52.372	0	36.951	12.031	8.954	( 116.361 )	0
Áðrar skammtímakröfur .....	22.557	564	623	0	23.744	29	0	233	5.693	26	365	0	30.090
Næsta árs afb. langtímakrafna .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - A .....	30.415	0	0	( 30.415 )	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Verðbólva .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbætt fé .....	21.857	0	0	0	21.857	4	381	5.228	0	0	0	0	27.470
	387.311	564	623	( 323.263 )	65.235	33	52.753	15.546	105.962	28.756	33.895	( 231.059 )	71.141
<b>Veltufjármunir</b>													
<b>Eignir samtals</b>	542.447	419.680	7.069	( 422.977 )	546.219	21.416	52.753	120.546	190.717	62.708	42.686	( 253.559 )	783.486

*(Handwritten signature and initials)*  
 SDB

Efnahagsyrifit

Árið 2017

31. desember

Eigið fé og skuldir

Eiginfjáreiningar:

	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagsgar- ibúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkisbús- Hafnarjóður	Vatnsveita	Fráveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Eigið fé.....	( 72.484 )	228.083 (	224.311 )	0 (	68.712 )	( 42.889 )	48.881	105.846	62.708	42.686 (	22.500 )	316.671
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Skuldbindingar:</b>												
Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	3.872
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	3.872
<b>Langtímaskuldir:</b>												
Skuldir við lánaðfóhnanir.....	278.083	0	0	0	278.083	57.205	0	0	0	0	0	335.288
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	99.713	0 (	99.713 )	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Skammtímaskuldir:</b>												
Skuldir við lánaðfóhnanir.....	9.707	0	0	0	9.707	0	0	0	0	0	0	9.707
Reiknuð fjárför.....	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Vörskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	225.006	61.468	231.380 (	292.848 )	0	5.353	0	700	0	0 (	6.053 )	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	41.515	0	0	0	225.006	0	0	0	0	0 (	225.006 )	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	0	0	0	0	41.515	1.701	0	0	0	0	0	43.215
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	30.415	0 (	30.415 )	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	60.620	0	0	0	60.620	47	0	14.000	65	0	0	74.732
	336.848	91.884	231.380 (	323.263 )	336.848	7.101	0	14.700	65	0	( 231.059 )	127.655
	614.931	191.598	231.380 (	422.977 )	614.931	64.306	3.872	14.700	65	0	( 231.059 )	466.815
Skuldir og skuldbindingar samtals												
	542.447	419.680	7.069 (	422.977 )	546.219	21.416	52.753	120.546	62.708	42.686 (	253.559 )	783.486
Eigið fé og skuldir samtals												

*[Handwritten signatures and initials]*  
SDB

Sjóðstreymsisfyrirtæki

Árið 2017

Sjóðstreymsisfyrirtæki

Rekstrargreiningar:

	Adal- sjóður	Eigna- sjóður	Pjónustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagalegar íbúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkisráðshús	Hálfarsjóður	Vatnsveita	Fráveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Núrustaða ársins.....	( 51.002 )	14.329 (	17.287 )	0 (	53.960 )	( 4.234 )	31.171	0	15.094	6.925	6.014	0	1.011
Reknaðar afskriftir.....	0	14.807	816	0	15.623	1.089	0	0	4.454	1.420	666	0	23.292
Verðbætur og gengissmunur.....	7.024	5.162	0	0	12.186	2.162	0	0	0	0	0	0	14.348
Hlutdeild minnihlutara í alkomu.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í alkomu dótturfélaga.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármanna.....	0	0	0	0	0	0	( 38.964 )	0	0	0	0	0	( 38.964 )
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Færslög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Velturé frá rekstri (til rekstra)	( 43.978 )	34.298 (	16.471 )	0 (	26.151 )	( 974 )	( 7.793 )	0	19.548	8.346	6.710	0	( 313 )

Breytingar á skammtinalöðum:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Birgðir, lækkun (hækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekur, lækkun (hækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtimækr., lækkun (hækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtimæskuldr., lækkun (hækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir skammtimækr., lækkun (hækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alþorgnar skuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrart., eignum og skuldum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Handbært fé frá rekstri (til rekstra)

Fjárfestingargreiningar:

Fjárfesting í varanl. rekstrarfjárum.....	0 (	26.100 )	0	0 (	26.100 )	0	0	0	0	0	0	0	( 36.100 )
Söluverð seldra rekstrarfjármanna.....	0	0	0	0	0	0	60.000	0	0	0	0	0	60.000
Eignahlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - A hluta.....	28.587	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtimækröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingargreiningar	28.587 (	26.100 )	0 (	28.587 )	( 26.100 )	0	60.000	0	1.000 )	( 5.000 )	( 4.000 )	0	23.900

Fjármögnunargreiningar:

Framlög frá eigin fyrirtækjum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vöðskjapiastaða eign fyrirtækja, breyting.....	( 36.859 )	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtimækr., - A hluti.....	( 2.662 )	0	0	0	2.662 )	0	52.207	0	18.548 )	( 3.346 )	( 2.710 )	79.473	0
Aðrar skammtimækr., - B hluti.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtimæskuldr., - A hluti.....	0	20.388	16.471 (	36.859 )	0	2.662	0	0	0	0	0	0	0
Skammtimæskuldr., - B hluti.....	76.811	0	0	0	76.811	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekin ný langtímalán.....	38.000	0	0	0	38.000	0	0	0	0	0	0	0	38.000
Alþorgnar langtímalána.....	( 40.952 )	0	0	0	( 40.952 )	( 1.694 )	0	0	0	0	0	0	( 42.637 )
Langtímaskvð eign fyrirtækja - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskvð eign fyrirtækja - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtimálan, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármögnunargreiningar	34.338 (	8.195 )	16.471	28.587	71.197	978 (	52.207 )	0	18.548 )	( 3.346 )	( 2.710 )	0	4.637 )

Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....	18.947 (	0 )	0	0	18.946	4	0	0	0	0	0	0	18.950
Handbært fé (fjárfétt) í ársbyjun.....	2.910 (	0 )	0	0	2.910	0	381	0	0	0	0	0	8.519
Handbært fé (fjárfétt) í árslok.....	21.857 (	1 )	0	0	21.856	4	381	0	0	0	0	0	27.469

Málatökkeyfririt

Árið 2018

	Skatt-tekjur	Framlög jöfnunar-sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar-kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns-löb nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir löb	Rekstrar-niðurstaða
<b>Aðalsjóður</b>											
00 - Skatttekjur.....	256.227	185.891	2.412	444.529	0	0	0	0	0	0	444.529
02 - Félagsþjónusta.....	0	3.301	8.068	11.369	12.464	16.745	0	29.210	0	0	( 17.841 )
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	24.157	24.157	208.856	71.653	0	280.509	0	0	( 256.352 )
05 - Menningarmál.....	0	0	15.375	15.375	10.116	13.788	0	23.904	0	0	( 8.529 )
06 - Æskulyfs- og íþróttamál.....	0	0	12.317	12.317	40.907	49.086	0	89.993	0	0	( 77.676 )
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	15.277	0	15.277	0	0	( 15.277 )
08 - Heilættismál.....	0	0	10.065	10.065	8.886	8.340	0	17.226	0	0	( 7.161 )
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	0	0	21	5.932	0	5.953	0	0	( 5.953 )
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	10.247	10.247	0	21.505	0	21.505	0	0	( 11.259 )
11 - Umhverfismál.....	0	0	497	497	0	5.077	0	5.077	0	0	( 4.580 )
13 - Atvinnumál.....	0	0	9.180	9.180	12.470	8.636	0	21.106	0	0	( 11.925 )
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	14.883	14.883	39.771	24.438	0	64.209	0	0	( 49.326 )
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27 - Övunulegir löb.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármagnslöb.....	0	0	0	0	0	0	0	0	( 18.102 )	0	( 18.102 )
<b>Aðalsjóður</b>	<b>256.227</b>	<b>189.192</b>	<b>107.200</b>	<b>552.619</b>	<b>333.490</b>	<b>240.478</b>	<b>0</b>	<b>573.968</b>	<b>( 18.102 )</b>	<b>0</b>	<b>( 39.450 )</b>
<b>Aðrir sjóðir í A - hluta</b>											
Eignasjóður.....	0	0	63.182	63.182	670	20.422	15.133	36.224	( 9.272 )	0	17.685
Þjónustustöð.....	0	0	2.227	2.227	14.498	5.092	816	20.406	0	0	( 18.179 )
Millifærslur A-hluta.....	( 4.814 )	( 65.205 )	( 70.019 )	( 70.019 )	0	( 70.019 )	0	( 70.019 )	0	0	0
<b>A - hluti samtals</b>	<b>251.413</b>	<b>189.192</b>	<b>107.404</b>	<b>548.009</b>	<b>348.658</b>	<b>195.972</b>	<b>15.949</b>	<b>560.579</b>	<b>( 27.374 )</b>	<b>0</b>	<b>( 39.944 )</b>
<b>Sjóðir í B - hluta</b>											
Félagslegar íbúðir.....	0	0	3.933	3.933	0	1.334	1.099	2.433	( 2.652 )	0	( 1.152 )
Nordic Factory ehf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ríkarskóli.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hefnarsjóður.....	0	0	55.642	55.642	10.804	11.840	4.494	27.139	0	0	28.503
Vatnsveita.....	0	0	11.178	11.178	0	2.540	1.520	4.060	0	0	7.118
Fráveita.....	0	0	7.970	7.970	0	1.025	808	1.833	0	0	6.137
Millifærslur B-hluta.....	( 1.079 )	( 9.367 )	( 10.446 )	( 10.446 )	0	( 10.446 )	0	( 10.446 )	0	0	0
<b>A og B hluti samtals</b>	<b>250.334</b>	<b>189.192</b>	<b>176.760</b>	<b>616.285</b>	<b>359.462</b>	<b>202.265</b>	<b>23.870</b>	<b>585.597</b>	<b>( 30.026 )</b>	<b>0</b>	<b>662</b>

## Efnabagsýrðilít

Arið 2018

## Efnabagsýrðilít

## Eignir

## Festafjármunir:

## Varanlegir rekstrarfjármunir:

	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónsustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkeróshús	Hafnarstöður	Vatnsveita	Fráveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Fasteignir	0	334.254	0	0	334.254	20.284	0	105.000	9.400	0	0	0	468.938
Vetukerfi, hafnarmannvirki og göður	0	66.737	0	0	66.737	0	0	0	71.841	32.432	9.583	0	180.593
Vélar, áhöld og tæk	0	2.993	5.630	0	8.623	0	0	0	0	0	0	0	8.623
Leigugeignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	403.983	5.630	0	409.613	20.284	0	105.000	81.241	32.432	9.583	0	658.153

## Áhættufjármunir og langtímakröfur:

Eignahlutir í félögum	55.422	0	0	0	55.422	0	0	0	0	0	0	0	55.422
Skatteign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eign fyrirtæki - A	70.306	0	0	0	70.306	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eign fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	125.728	0	0	0	125.728	0	0	0	0	0	0	0	55.422
	125.728	403.983	5.630	0	465.035	20.284	0	105.000	81.241	32.432	9.583	0	713.575

## Festafjármunir

## Veltufjármunir:

Biðgöf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:													
Önnheimtar tekjur	13.581	0	0	0	13.581	0	0	0	0	0	0	0	13.581
Skammtímakröfur á eign fyrirtæki - A	304.318	0	0	0	304.318	0	0	10.085	63.338	16.639	24.576	0	114.698
Skammtímakröfur á eign fyrirtæki - B	8.807	0	0	0	8.807	0	52.372	0	55.840	20.669	14.299	0	151.987
Ádrar skammtímakröfur	22.557	564	623	0	23.744	29	0	233	5.693	26	365	0	30.090
Næsta árs afb. langtímakrafna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - A	32.898	0	0	0	32.898	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Verðbref	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbætt fé	35.548	0	0	0	35.548	3.007	381	5.228	13.108	37.394	39.240	0	57.272
	417.709	564	623	0	418.936	3.036	52.753	15.546	137.979	37.394	39.240	0	100.943
Veltufjármunir	543.437	404.547	6.253	0	954.237	23.320	52.753	120.546	219.220	69.826	48.823	0	814.519
Eignir samtals					546.716	23.320	52.753	120.546	219.220	69.826	48.823	0	266.685



## Efnahagsýfirlit

Árið 2018

31. desember

## Eigið fé og skuldir

## Eiginfjáreiningar:

	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkarskóshús	Hafnar sjóður	Vatnsveita	Frávetta	Milli- færslur	A og B - hluti
Eigið fé.....	( 111.934 )	245.768 (	242.490 )	0 (	108.656 )	( 44.042 )	48.881	105.846	219.155	69.826	48.823	0	339.833
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Skuldbindingar:</b>													
Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	0	3.872
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	0	3.872
<b>Langtímaskuldir:</b>													
Skuldir við lánastofnanir.....	283.068	0	0	0	283.068	57.430	0	0	0	0	0	0	340.497
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	70.306	0 (	70.306 )	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	57.430	0	0	0	0	0	0	340.497
<b>Skammtímaskuldir:</b>													
Skuldir við lánastofnanir.....	9.707	0	0	0	9.707	0	0	0	0	0	0	0	9.707
Reiknuð ljáþör.....	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Véskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	55.575	248.743 (	304.318 )	0	8.107	0	700	0	0	0	8.807 )	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	257.878	0	0	0	257.878	0	0	0	0	0	0	257.878 )	0
Næsta árs atþorðanir langtímaskulda.....	44.098	0	0	0	44.098	1.778	0	0	0	0	0	0	45.876
Næsta árs atþorðanir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorðanir langtímaskulda - A.....	0	32.898	0 (	32.898 )	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atþorðanir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	60.620	0	0	0	60.620	47	0	14.000	65	0	0	0	74.732
	372.303	88.474	248.743 (	337.216 )	372.304	9.932	0	14.700	65	0	0	266.685 )	130.316
Skuldir og skuldbindingar samtals	655.371	158.779	248.743 (	407.521 )	655.372	67.361	3.872	14.700	65	0	0	266.685 )	474.685
Eigið fé og skuldir samtals	543.437	404.547	6.253 (	407.521 )	546.716	23.320	52.753	120.546	219.220	69.826	48.823 (	266.685 )	814.519



Málarflokkeyfirit

Árið 2019

Aðalsjóður

	Skatt-tekjur	Framlög jöfnunar-sjóðs	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrarkostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir liðir	Rekstrar-niðurstaða
00 - Skatttekjur.....	267.542	195.743	2.479	465.764	0	0	0	0	0	0	465.764
02 - Félagsþjónusta.....	0	3.476	8.294	11.770	13.125	17.214	0	30.339	0	( 18.569 )	0
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	24.833	24.833	219.925	73.659	0	293.584	0	( 288.751 )	0
05 - Menningarmál.....	0	0	14.750	14.750	10.652	14.174	0	24.826	0	( 10.076 )	0
06 - Atkulyðs- og íþróttamál.....	0	0	12.661	12.661	43.075	49.460	0	92.535	0	( 79.873 )	0
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	17.761	0	17.761	0	( 17.761 )	0
08 - Hreinlætismál.....	0	0	10.347	10.347	9.357	8.574	17.931	17.931	0	( 7.583 )	0
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	0	0	22	8.182	0	8.204	0	( 8.204 )	0
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	10.533	10.533	0	22.107	0	22.107	0	( 11.574 )	0
11 - Umhverfismál.....	0	0	511	511	0	5.219	0	5.219	0	( 4.708 )	0
13 - Atvinnumál.....	0	0	9.438	9.438	13.130	9.636	0	22.766	0	( 13.329 )	0
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	15.300	15.300	41.879	26.151	0	68.030	0	( 52.730 )	0
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27 - Övenjulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármagnsliðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	( 19.089 )	( 19.089 )	0
<b>Aðalsjóður</b>	<b>267.542</b>	<b>199.219</b>	<b>109.146</b>	<b>575.907</b>	<b>351.165</b>	<b>252.138</b>	<b>0</b>	<b>603.303</b>	<b>( 19.089 )</b>	<b>0</b>	<b>( 46.484 )</b>

Aðrir sjóðir í A - hluta

Eignasjóður.....	0	0	64.951	64.951	705	20.993	15.133	36.832	( 6.377 )	0	21.742
Þjónustustöð.....	0	0	2.290	2.290	15.266	5.235	0	20.501	0	0	( 18.211 )
Millifærslur A-hluta.....	( 5.069 )	( 0 )	( 67.031 )	( 72.100 )	0	( 72.100 )	( 0 )	( 72.100 )	0	0	0
<b>A - hluti samtals</b>	<b>262.473</b>	<b>199.219</b>	<b>109.356</b>	<b>571.048</b>	<b>367.136</b>	<b>206.266</b>	<b>15.133</b>	<b>588.535</b>	<b>( 25.466 )</b>	<b>0</b>	<b>( 42.954 )</b>

Sjóðir í B - hluta

Félagslegar íbúðir.....	0	0	4.043	4.043	0	2.455	1.099	3.554	( 2.249 )	0	( 1.760 )
Nordic Factory ehf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rikaróshús.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hafnar sjóður.....	0	0	59.836	59.836	11.377	12.172	4.534	28.083	0	0	31.753
Vatnsveita.....	0	0	11.491	11.491	0	2.611	1.520	4.131	0	0	7.360
Fráveita.....	0	0	8.193	8.193	0	1.053	872	1.925	0	0	6.267
Millifærslur B-hluta.....	( 1.136 )	( 0 )	( 9.629 )	( 10.765 )	0	( 10.765 )	( 0 )	( 10.765 )	0	0	0
<b>A og B hluti samtals</b>	<b>261.337</b>	<b>199.219</b>	<b>183.290</b>	<b>643.845</b>	<b>378.513</b>	<b>213.792</b>	<b>23.158</b>	<b>615.463</b>	<b>( 27.715 )</b>	<b>0</b>	<b>667</b>

## Efnabagsyfirlit

Árið 2019

## Efnabagsreikningur

## Eignir

## Fastafjármunir:

## Varanlegir rekstrarfjármunir:

	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónsustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar íbúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkisráðshús	Hafnarstöður	Vatnsveita	Fráveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Fasteignir	0	320.469	0	0	320.469	19.185	0	105.000	8.677	0	0	0	453.331
Veturkerfi, hafnarmannvirk og götur	0	65.450	0	0	65.450	0	0	0	69.030	30.912	10.311	0	175.703
Vélar, áhöld og tæk	0	2.931	5.630	0	8.561	0	0	0	0	0	0	0	8.561
Leigugeignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	388.850	5.630	0	394.480	19.185	0	105.000	77.707	30.912	10.311	0	637.956

## Áhættufjármunir og langtímakröfur:

Eignahlutir í félögum	55.422	0	0	0	55.422	0	0	0	0	0	0	0	55.422
Skatteign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	36.934	0	0	0	36.934	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	92.356	0	0	0	92.356	0	0	0	0	0	0	0	92.356
	92.356	388.850	5.630	0	449.902	19.185	0	105.000	77.707	30.912	10.311	0	693.018

## Fastafjármunir

## Veltufjármunir:

Biðgöf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:													
Óinnheimtar tekjur	13.581	0	0	0	13.581	0	0	0	0	0	0	0	13.581
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	316.583	0	0	0	316.583	0	0	10.085	63.338	16.699	24.576	( 114.688 )	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	11.639	0	0	0	11.639	0	52.372	0	74.945	29.549	19.838	( 188.243 )	0
Ádrar skammtímakröfur	22.557	564	623	0	23.744	29	0	233	5.693	-26	365	0	30.090
Næsta árs afb. langtímakrafna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - A	35.340	0	0	0	35.340	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Verðbréf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	41.997	0	0	0	41.997	5.008	381	5.228	29.290	0	0	0	81.905
	441.697	564	623	0	90.961	5.037	52.753	15.546	173.266	46.274	44.779	( 303.041 )	125.576
Veltufjármunir	441.697	564	623	0	90.961	5.037	52.753	15.546	173.266	46.274	44.779	( 303.041 )	125.576
Eignir samtals	534.054	389.414	6.253	0	540.864	24.222	52.753	120.546	250.973	77.186	55.090	( 303.041 )	818.593

Efnaþagsskýflit

Árið 2019

31. desember

Eigið fé og skuldir

Eiginfjarreikingar:

	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Pjónsustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagslegar ibúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkisráshús Hafnar sjóður	Vatnsveita	Frávæta	Milli- færslur	A og B - hluti
Eigið fé.....	( 158.419 )	267.509 (	260.701 )	0 (	151.610 )	( 45.801 )	48.881	105.846	250.908	77.186	55.090	340.500
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Skuldbindingar:</b>												
Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Teikjastattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	3.872
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	3.872

Langtímaskuldir:

Skuldir við lánaðofnanir.....	289.119	0	0	0	289.119	57.190	0	0	0	0	0	346.310
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	36.934	0 (	36.934 )	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	289.119	36.934	0 (	36.934 )	289.119	57.190	0	0	0	0	0	346.310

Skammtímaskuldir:

Skuldir við lánaðofnanir.....	9.707	0	0	0	9.707	0	0	0	0	0	0	9.707
Reiknuð fjárför.....	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Vöskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	49.629	266.954 (	316.583 )	0	10.939	0	700	0	0	( 11.639 )	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	291.402	0	0	0	291.402	0	0	0	0	0	( 291.402 )	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	41.624	0	0	0	41.624	1.847	0	0	0	0	0	43.471
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	35.340	0 (	35.340 )	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	60.620	0	0	0	60.620	47	0	14.000	65	0	0	74.732
	403.353	84.970	266.954 (	351.923 )	403.354	12.833	0	14.700	65	0	( 303.041 )	127.912

Skuldir og skuldbindingar samtals

Eigið fé og skuldir samtals

	692.473	121.905	266.954 (	388.857 )	692.474	70.024	3.872	14.700	65	0	( 303.041 )	478.093
	534.054	389.414	6.253 (	388.857 )	540.864	24.222	52.753	120.546	250.973	77.186	55.090 (	303.041 )
												818.593

Sjóstreymiýfirlit

Árið 2019

Sjóstreymiýfirlit

Rekstrærhreyfingar:

Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárestreymi:	Aðal- sjóður	Eigna- sjóður	Þjónustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagsgægar íbúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkisráðhus	Hafnarþjóður	Vatnsveita	Frávæita	Milli- færslur	A og B - hluti
Núrustaða ársins.....	( 46.484)	21.742 (	18.211)	0 (	42.954) (	1.760)	0	0	31.753	7.360	6.267 (	0)	667
Rekstrærhreyfingar:													
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárestreymi:													
Reknaðar áskrifur.....	0	15.133	0	0	15.133	1.099	0	0	4.534	1.520	872	0	23.158
Verðbætur og gengismunur.....	7.264	2.429	0	0	9.693	1.668	0	0	0	0	0	0	11.350
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dótturfélags.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármanna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum.....	0	0	0	0	0	997	0	0	36.287	8.880	7.139 (	0)	35.175
Vætur frá rekstri (til rekstrar)	( 39.221)	39.304 (	18.211)	0 (	18.128)	997	0	0	36.287	8.880	7.139 (	0)	35.175

Breytingar á skammtímalögum:

Birgðir, lækkun (lækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óninnlemtar tekjur, lækkun (lækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtíma-, lækkun (lækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir skuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstri, eignum og skuldum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)

Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	( 39.221)	39.304 (	18.211)	0 (	18.128)	997	0	0	36.287	8.880	7.139 (	0)	35.175
--	-----------	----------	---------	-----	---------	-----	---	---	--------	-------	---------	----	--------

Fjárfestingarhreyfingar:

Fjárfesting í vaxandi rekstrarfjármunum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Söluverð seldra rekstrarfjármanna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignahlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - A hluta.....	33.368	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	33.368	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fjármögnunarbreyfingar:

Framlög frá eigin fyrirtækjum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vöðskiptastæða eigin fyrirtækja, breyting.....	( 12.265)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtíma-, - A hluti.....	( 2.832)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtíma-, - B hluti.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir - A hluti.....	0	5.946	18.211	(	2.832)	2.832	0	0	19.105	8.880	5.539	36.356	0
Skammtímaskuldir - B hluti.....	33.524	0	0	0	33.524	0	0	0	0	0	0	33.524	0
Tekin ný langtímalán.....	38.000	0	0	0	38.000	0	0	0	0	0	0	0	38.000
Afborganir langtímalána.....	( 44.115)	0	0	0	( 44.115)	( 1.828)	0	0	0	0	0	0	( 45.943)
Langtímaskröfur frá eigin fyrirtækjum - A hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskröfur frá eigin fyrirtækjum - B hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjármögnunarbreyfingar	12.312 (	39.304)	18.211	33.358	24.577	1.004	0	0	19.105	8.880	5.539	0	( 7.943)

Hækkun (lækkun) á handbæru fé

Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....	6.448 (	0)	0)	0	6.448	2.001	0	0	16.182	0	0	0	24.632
Handbært fé (ljáþorfi) í ársbyrjun.....	35.548 (	1)	0	0	35.547	3.007	381	5.228	13.108	0	0	0	57.271
Handbært fé (ljáþorfi) í árslok.....	41.997 (	1)	0	0	41.996	5.008	381	5.728	29.290	0	0	0	81.904

Mjálfélagið

Árið 2020

	Skatt- tekjur	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Teikjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Gjöld samtals	Fjármagns- líðir nettó	Framlög hlutdeildir og aðrir líðir	Rekstrar- niðurstaða	
<b>Aðalsjóður</b>												
00 - Skatttekjur.....	279.447	204.551	2.544	486.542	0	0	0	0			486.542	
02 - Félagsþjónusta.....	0	3.632	8.509	12.141	13.716	17.662	0	31.377		(	19.236)	
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
04 - Fræðslu- og uppeldismál.....	0	0	25.479	25.479	229.822	75.574	0	305.396		(	279.917)	
05 - Menningarmál.....	0	0	14.107	14.107	11.131	14.543	0	25.674		(	11.567)	
06 - Æskulyðs- og íþróttamál.....	0	0	12.991	12.991	45.013	51.772	0	96.785		(	83.794)	
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	0	0	0	18.223	0	18.223		(	18.223)	
08 - Hreinlætismál.....	0	0	10.616	10.616	9.778	8.796	0	18.575		(	7.958)	
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	0	0	23	9.421	0	9.444		(	9.444)	
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	10.807	10.807	0	22.682	0	22.682		(	11.875)	
11 - Umhverfismál.....	0	0	524	524	0	5.355	0	5.355		(	4.831)	
13 - Atvinnumál.....	0	0	9.683	9.683	13.721	9.887	0	23.608		(	13.925)	
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	0	0	0	0		(	0)	
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	15.698	15.698	43.764	26.830	0	70.594		(	54.896)	
22 - Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	
27 - Övenjulegir líðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	
28 - Fjármagnslíðir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	(	21.185)	(	21.185)
<b>Aðalsjóður</b>	<b>279.447</b>	<b>208.183</b>	<b>110.958</b>	<b>598.588</b>	<b>366.967</b>	<b>260.745</b>	<b>0</b>	<b>627.713</b>	<b>(</b>	<b>21.185)</b>	<b>(</b>	<b>50.310)</b>
<b>Aðrir sjóðir í A - hluta</b>												
Eignasjóður.....	0	0	66.639	66.639	737	21.539	15.133	37.409	(	3.899)	0	
Þjónustustofa.....	0	0	2.349	2.349	15.953	5.371	0	21.324		0	(	18.975)
Millifærslur A-hluta.....	(	5.297)	(	68.774)	(	74.071)	(	74.071)		0	0	
<b>A - hluti samtals</b>	<b>274.150</b>	<b>208.183</b>	<b>111.173</b>	<b>593.506</b>	<b>383.658</b>	<b>213.585</b>	<b>15.133</b>	<b>612.375</b>	<b>(</b>	<b>25.084)</b>	<b>0</b>	
<b>Sjóðir í B - hluta</b>												
Félagsgjafir íbúðir.....	0	0	4.148	4.148	0	3.571	1.099	4.670	(	2.124)	0	
Nordic Factory ehf.....	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	
Ríkaróshús.....	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	
Hafnarþjóður.....	0	0	61.976	61.976	11.889	12.488	4.574	28.951		0	33.025	
Vatnsverita.....	0	0	11.790	11.790	0	2.679	1.520	4.199		0	7.591	
Frávetta.....	0	0	8.406	8.406	0	1.081	936	2.017		0	6.389	
Millifærslur B-hluta.....	(	1.187)	(	9.879)	(	11.067)	(	11.067)		0	0	
<b>A og B hluti samtals</b>	<b>272.962</b>	<b>208.183</b>	<b>187.613</b>	<b>668.759</b>	<b>395.546</b>	<b>222.337</b>	<b>23.262</b>	<b>641.145</b>	<b>(</b>	<b>27.207)</b>	<b>0</b>	
											<b>406</b>	

*(Handwritten signatures and initials)*

## Efnahagsýfirlit

Árið 2020

## Efnahagsreikningur

## Eignir

## Fastafjármunir:

## Varanlegir rekstrarfjármunir:

Fasteignir .....	0	306.685	0	18.086	0	105.000	7.954	0	0	0	0	437.725
Veitukerfi, hafnarmannvirkis og götur .....	0	64.163	0	0	0	0	66.179	29.392	10.975	0	0	170.709
Vélar, áhöld og tæk .....	0	2.870	5.630	0	0	0	0	0	0	0	0	8.500
Leigugeignir .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>0</b>	<b>373.717</b>	<b>379.347</b>	<b>5.630</b>	<b>18.086</b>	<b>0</b>	<b>105.000</b>	<b>74.133</b>	<b>29.392</b>	<b>10.975</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>616.934</b>

## Áhættufjármunir og langtímakröfur:

Eignahlutir í félögum .....	55.422	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55.422
Skatteign .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A .....	5	0	(	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>55.427</b>	<b>0</b>	<b>55.422</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55.422</b>
<b>55.427</b>	<b>373.717</b>	<b>434.769</b>	<b>5.630</b>	<b>18.086</b>	<b>0</b>	<b>105.000</b>	<b>74.133</b>	<b>29.392</b>	<b>10.975</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>672.366</b>

## Fastafjármunir

## Veltufjármunir:

Birgðir .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur:												
Órinnheimtar tekjur .....	13.581	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.581
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A .....	329.473	0	(	329.473	0	10.085	63.338	16.699	24.576	(	114.698	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B .....	14.547	0	0	0	0	0	94.255	38.660	25.563	(	225.397	0
Áðrar skammtímakröfur .....	22.557	564	623	29	52.372	233	5.693	26	365	0	30.090	0
Næsta árs atb. langtímakröfur .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur - A .....	37.890	0	(	37.890	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atb. langtímakröfur - B .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Verðbréf .....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé .....	50.478	0	0	6.009	381	5.228	46.579	0	0	0	0	108.676
<b>468.526</b>	<b>564</b>	<b>102.351</b>	<b>623</b>	<b>6.038</b>	<b>52.753</b>	<b>15.546</b>	<b>209.865</b>	<b>55.385</b>	<b>50.504</b>	<b>(</b>	<b>340.095</b>	<b>152.347</b>
<b>523.953</b>	<b>374.281</b>	<b>537.120</b>	<b>6.253</b>	<b>24.125</b>	<b>52.753</b>	<b>120.546</b>	<b>283.998</b>	<b>84.777</b>	<b>61.479</b>	<b>(</b>	<b>340.095</b>	<b>824.703</b>

## Eignir samtals



## Efnabagsyfirlit

Árið 2020

31. desember

## Eigið fé og skuldir

## Eiginfjáreiningar:

	Ádel- sjóður	Eigna- sjóður	Pfónsustu- stöð	Milli- færslur	A - hluti	Félagsgægar íbúðir	Nordic Factory ehf.	Ríkisbúsíus	Hafnarstöður	Vatnsveita	Fráveita	Milli- færslur	A og B - hluti
Eigið fé.....	( 208.729 )	292.841 (	279.676)	0 (	195.564 ) (	48.447 )	48.881	105.846	283.933	84.777	61.479	0	340.906
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Skuldbindingar</b>													
Lífeyrisskuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	0	3.872
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	3.872	0	0	0	0	0	3.872
<b>Langtímaskuldir:</b>													
Skuldir við lánastofnanir.....	296.329	0	0	0	296.329	56.782	0	0	0	0	0	0	353.111
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	5	0	5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	296.329	5	0	5)	296.329	56.782	0	0	0	0	0	0	353.111
<b>Skammtímaskuldir:</b>													
Skuldir við lánastofnanir.....	9.707	0	0	0	9.707	0	0	0	0	0	0	0	9.707
Reiknuð fjárför.....	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Vöðupfaskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	43.544	285.929	(	329.473 )	13.847	0	700	0	0	0	14.547)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	325.548	0	0	0	325.548	0	0	0	0	0	0	(	325.548)
Næsta árs atborgunar langtímaskulda.....	40.478	0	0	0	40.478	1.895	0	0	0	0	0	0	42.373
Næsta árs atborgunar leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atborgunar langtímaskulda - A.....	0	37.890	0	(	37.890 )	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs atborgunar langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	60.620	0	0	0	60.620	47	0	14.000	65	0	0	0	74.732
	436.353	81.435	285.929	(	367.363 )	15.789	0	14.700	65	0	0	(	340.095 )
	732.682	81.440	285.929	(	367.368 )	72.571	3.872	14.700	65	0	0	(	340.095 )
Skuldir og skuldbindingar samtals													
	523.953	374.281	6.253	(	367.368 )	24.125	52.753	120.546	283.998	84.777	61.479	(	340.095 )
Eigið fé og skuldir samtals													
					537.120								824.703

Handwritten signature and initials: A stylized signature, followed by 'LWS', 'for', and 'SDB'.

**Spóðstreymsyfjálk**

Árið 2020

**Spóðstreymsyfjálk**

**Rekstrærfreyfingar:**

Níburstaða ársins.....	50.310 (	25.332 (	18.975)	0 (	43.953 (	2.645)	0	0	33.025	7.581	6.389	0	406
Lútr sem hafa ekki áhrif á fjástreymi.....	0	15.133	0	0	15.133	1.089	0	0	4.574	1.520	936	0	23.262
Reiknaðar afskriftir.....	7.674	1.420	0	0	9.093	1.535	0	0	0	0	0	0	10.628
Verðbætur og gengismunur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutfélagið minnihlutafélagið.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutfélagið í afkomu dótturfélaganna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármanna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur og aðrar breytingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á skuldbindingum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltuð frá rekstri (tú rekstrar)	( 42.637)	41.884 (	18.975)	0 (	19.727 (	11)	0	0	37.569	9.111	7.325	0	34.296

Breytingar á skammtmaláttum:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Birgðir, lækkun (hákkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, lækkun (hákkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtmaláttir, lækkun (hákkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtmaláttir, lækkun (hákkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir skammtmaláttir, lækkun (hákkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir skammtmaláttir, lækkun (hákkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir skammtmaláttir, lækkun (hákkun).....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breytingar á rekstrar, eignum og skuldum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Handbært fé frá rekstri (tú rekstrar)**

Handbært fé frá rekstri (tú rekstrar)	( 42.637)	41.884 (	18.975)	0 (	19.727 (	11)	0	0	37.569	9.111	7.325	0	34.296
---------------------------------------	-----------	----------	---------	-----	----------	-----	---	---	--------	-------	-------	---	--------

**Fjárfestingarfreyfingar:**

Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Söluverð seldrar rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignahlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - A hluti.....	35.799	0	( 35.799)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluti.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjárfestingarfreyfingar	35.799	0	( 35.799)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Fjármagnunarfreyfingar:**

Framlög frá eigin fyrirtækjum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfélagi.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Víðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	12.890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir skammtímakr. - A hluti.....	( 2.908)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir skammtímakr. - B hluti.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldur - A hluti.....	0	6.085	18.975	( 12.890)	2.908	2.908	0	0	0	0	0	37.054	0
Skammtímaskuldur - B hluti.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.908	0
Tekin ný langtímalán.....	34.146	0	0	0	34.146	0	0	0	0	0	0	34.146	0
Tekin ný langtímalán.....	38.000	0	0	0	38.000	0	0	0	0	0	0	38.000	0
Afborganir langtímalána.....	( 41.030)	0	0	( 41.030)	( 1.895)	0	0	0	0	0	0	0	( 42.925)
Langtímask. við eigin fyrirtæki - A hluti.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask. við eigin fyrirtæki - B hluti.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	15.318	( 41.884)	18.975	35.799	28.208	1.013	0	0	19.310	9.111	5.725	0	4.925
Fjármagnunarfreyfingar	8.481	( 0)	0	0	8.481	1.002	0	0	17.289	0	0	0	26.771
Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....	41.997	( 1)	0	0	41.996	5.008	381	5.228	29.290	0	0	0	81.904
Handbært fé (fjárför) í ársbyjun.....	50.478	( 1)	0	0	50.477	6.009	381	5.228	46.579	0	0	0	106.675

*(Handwritten signatures and initials)*